

अनुसूची- २

(दफा ४ तथा अनुसूची-१ को भाग-१ सँग सम्बन्धित)



चौरजहारी नगरपालिका

स्थानीय राजपत्र

खण्ड : २

संख्या : १३

मिति : २०७५/०३/१०

भाग-१

चौरजहारी नगरपालिका

प्रमाणीकरण मिति : २०७५/०३/१०

स्थानीय तहको आर्थिक ऐन २०७५

प्रस्तावना: चौरजहारी नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७५/०७६ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम चौरजहारी नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:** (१) यस ऐनको नाम “आर्थिक ऐन, २०७५” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७५ साल श्रावण १ गतेदेखि चौरजहारी नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (१) बमोजिम एकिकृत सम्पत्ति कर/घरजग्गा कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

३. **भूमि कर (मालपोत):** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र अनुसूचि (२) बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

४. **घर बहाल कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूचि (३) बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असूल गरिनेछ ।
५. **व्यवसाय कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूचि (४) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
६. **जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनले निषेध गरिएको जीवजन्तु वाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिड, प्वाँख, छाला जस्ता बस्तुको व्यवसायिक कारोवार गरेवापत अनुसूचि (५) बमोजिमको कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । करको दर नगरकार्यपालिकाबाट तर्जुमा गरिएको कार्यविधि बमोजिम हुनेछ ।
७. **सवारी साधन कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र दर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूचि (६) बमोजिम सवारी साधन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
८. **विज्ञापन कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूचि (७) बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
९. **मनोरन्जन कर:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र हुने मनोरन्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूचि (८) बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ ।
१०. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा संचालन गरेका अनुसूचि (९) मा उल्लेख भए अनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचिमा भएको व्यस्था अनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
११. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिकाका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूचि (१०) बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१२. **ट्रेकिङ, कोयोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र न्याफ्टीङ शुल्क:** नगरपालिकाका आफ्नो क्षेत्रभित्र ट्रेकिङ, कायोकिड, क्यानोइङ, बन्जी जम्पिङ, जिपफ्लायर र न्याफ्टीङ सेवा वा व्यवसाय संचालन गरेवारत अनुसूचि (११) बमोजिमको शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।

१३. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** नगरपालिकाका निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूचि १२ मा उल्लिखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचिमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ ।
१४. **पर्यटन शुल्क:** नगरपालिकाका आफ्नो क्षेत्रभित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरूबाट अनुसूची १३ मा उल्लिखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाइने र असूल उपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानून स्वीकृत भई सो कानूनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।
१५. **कर छुट:** यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा संस्थाहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिईने छैन ।
१६. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि चौरजहारी नगरपालिकाले तोके अनुसार हुने छ ।

अनुसूची-१
(आर्थिक ऐनको नं २ सँग सम्बन्धित)
नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने
एकीकृत सम्पत्ती करको दर

क्र.सं.	विवरण	एकीकृत सम्पत्ति कर	
१	रु. १ देखि २ लाख सम्म	५०	पचास रुपैया मात्र
२	रु. २ लाख १ देखि ३ लाख सम्म	७०	सहत्तर रुपैया मात्र
३	रु. ३ लाख १ देखि ४ लाख सम्म	१००	सय रुपैया मात्र
४	रु. ४ लाख १ देखि ५ लाख सम्म	१२०	एक सय बीस रुपैया मात्र
५	रु. ५ लाख १ देखि ६ लाख सम्म	१३०	एकसय तीस रुपैया मात्र
६	रु. ६ लाख १ देखि ७ लाख सम्म	१५०	एकसय पचास रुपैया मात्र
७	रु. ७ लाख १ देखि ८ लाख सम्म	१७०	एकसय सहत्तर रुपैया मात्र
८	रु. ८ लाख १ देखि ९ लाख सम्म	२१०	दुइसय दश रुपैया मात्र
९	रु. ९ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२५०	दुई सय पचास मात्र
१०	रु. १० लाख १ देखि १२ लाख सम्म	२८०	दुई सय असी रुपैया मात्र
११	रु. १२ लाख १ देखि १४ लाख सम्म	३००	तिन सय रुपैया मात्र
१२	रु. १४ लाख १ देखि १६ लाख सम्म	३२०	तीन सय बीस रुपैया मात्र
१३	रु. १६ लाख १ देखि १८ लाख सम्म	३५०	तीन सय पचास रुपैया मात्र
१४	रु. १८ लाख १ देखि २० लाख सम्म	३८०	तीन सय असी रुपैया मात्र
१५	रु. २० लाख १ देखि २२ लाख सम्म	४००	चार सय रुपैया मात्र
१६	रु. २२ लाख १ देखि २४ लाख सम्म	४१०	चार सय दश रुपैया मात्र
१७	रु. २४ लाख १ देखि २६ लाख सम्म	५५०	पाँच सय पचास रुपैया मात्र
१८	रु. २६ लाख १ देखि २८ लाख सम्म	६००	छ सय रुपैया मात्र
१९	रु. २८ लाख १ देखि ३० लाख सम्म	७७०।००	सात सय सहत्तर रुपैया मात्र
२०	रु. ३० लाख १ देखि ३४ लाख सम्म	८००।००	आठ सय रुपैया मात्र
२१	रु. ३४ लाख १ देखि ३८ लाख सम्म	८१०।००	आठ सय दश रुपैया मात्र
२२	रु. ३८ लाख १ देखि ४२ लाख सम्म	८५०।००	आठ सय पचास रुपैया मात्र
२३	रु. ४२ लाख १ देखि ४६ लाख सम्म	९००।००	नौ सय रुपैया मात्र
२४	रु. ४६ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	१,५००।००	एक हजार पाँच सयरुपैया मात्र
२५	रु. ५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	२,०००।००	दुइ हजार रुपैया मात्र
२६	रु. ६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	३,०००।००	तीन हजार रुपैया मात्र
२७	रु. ७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	५,०००।००	पाँच हजार रुपैया मात्र
२८	रु. ८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	७,०००।००	सात हजार रुपैया मात्र

२९	रु. ९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	८,०००।००	आठ हजार रुपैया मात्र
३०	रु. १ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	९,०००।००	नौ हजार रुपैया मात्र
३१	रु. १ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१०,०००।००	दश हजार रुपैया मात्र
३२	रु. १ करोड ६० लाख १ देखि २ करोड सम्म	१५,०००।००	पन्ध्र हजार रुपैया मात्र
३३	रु. २ करोड १ देखि २ करोड २० लाख सम्म	२०,०००।००	वीस हजार रुपैया मात्र
३४	रु. २ करोड २० लाख १ देखि ३ करोड ३० लाख सम्म	३०,०००।००	तीस हजार रुपैया मात्र
३५	रु. ३ करोड ३० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	४५,०००।००	पैतालिस हजार रुपैया मात्र
३६	रु. ४ करोड १ देखि ५ करोड सम्म	५५,०००।००	पन्ध्रन्त हजार रुपैया मात्र
३७	रु.५ करोड १ देखि माथी जति भएपनि २ रुपैयाँ प्रति दरले एकिकृत सम्पति कर लागनेछ		

चौम जहारी नगरपालिका

अनुसूची-१

(आर्थिन ऐनको नं २ सँग सम्बन्धित)

एकिकृत सम्पत्तीको विवरण

चौरजहारी नगरपालिका कार्यालय

वडा नं

सि न	ज ग्गा शा र घ र ध नि को ना म	पे ठेगाना	जग्गा को विवरण	भौतिक संरचनाको विवरण र किसिम							भौ ति क सं र च ना ब ने को मि ति	भौतिक संरचनाको			भौतिक संरचनाको प्रयोग					प्र यो ग कर् ता	कै फि य त			
				भ व न	गो दा म	ट ह रा	स ड रे ज	ग्या प खी ल	अ न्य	ल म्वा इ मि		चौ उ	क्षे त्र फल व मि	त ला स	आ वा स	व्या पा र	औ द्यो गि क	सं स्था गत	अ न्य					
		बा टो को ना म	घ र नं	कि न फल																				

अनुसूची-१

(आर्थिन ऐनको नं २ सँग सम्बन्धित)

एकिकृत सम्पत्तीको विवरण

चौरजहारी नगरपालिका कार्यालय

भौतिक संरचनाको वर्गिकरण

१. आर सि सि फ्रेम स्ट्रक्चर
२. सिमेन्ट जोडाइमा इट्टा वा ढुंगाको गारो आर सि सि छाना
३. माटोको जोडाइमा इट्टा वा ढुंगाको गारो - आर सि सि छाना
४. सिमेन्ट जोडाइमा इट्टा वा ढुंगाको गारो- जस्ता/ एस्वेस्टसको छाना
५. माटोको जोडाइमा इट्टा वा ढुंगाको गारो- जस्ता एस्वेस्टसको छाना
६. सिमेन्ट जोडाइमा इट्टा वा ढुंगाको गारो - टायलको छानो
७. कच्ची घर

अनुसूची-१

(आर्थिन ऐनको नं २ सँग सम्बन्धित)

एकिकृत सम्पत्तीको मुल्यांकन फारम

चौरजहारी नगरपालिका कार्यालय

वडा नं

सि न	जग्गा र घरघ निको नाम	पे शा	ठेगाना		जग्गाको विवरण	काय म गरे को प्रति एका इको दर	ज ग्गा को काय म हुन आए को मु ल्य	भौतिक संरचनाको विवरण र किसिम							काय म गरे को प्रति इका इको दर	भौति क संरच नाको अव स्था र क्षेत्रफ लको आधा रमा काय म हुन आए को मुल्य रु	भौति क संरच नाको काय म हुन आउ ने मुल्य रु	एकि कृत सम्प तीको काय म हुन आए को कुल मुल्य रु	कैफि यत		
			बा टो को ना म	घ र नं न				कि क्षेत्र फल	भ व न	गो दा म	ट ह रा	से ड	ग्या रेज	प र्खी ल						अ न्य	

अनुसूची-१

(आर्थिन ऐनको नं २ सँग सम्बन्धित)

चौरजहारी नगरपालिका कार्यालय

एकीकृत सम्पत्तीको मुल्यांकन तथा करको दर रेट सम्बन्धि सूचना

नगर सभाको मितिमा बसेको बैठकले नगर क्षेत्रभित्र रहेको एकीकृत सम्पत्तीको मुल्यांकन गरी कर लाग्ने योग्य सम्पत्तीमा करको दर रेट निर्धारण गरेको व्यहोरा सर्व साधारणको जानकारीको लागि यो सूचना प्रकाशित गरिएको छ ।

विस्तृत जानकारीको लागि कार्यालयमा सम्पर्क गर्नुहोला ।

यो सूचना प्रकाशन भएको मितिले ३५ दिन भित्र चित नबुझ्ने व्यक्तीले प्रमुख समक्ष आवेदन दिन सक्नुहुनेछ ।

कार्यकारी प्रमुख.....

मिति.....

.....कार्यालय

अनुसूची-२

(आर्थिन ऐनको नं ३ सँग सम्बन्धित)

चौरजहारी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने सक्ने

मालपोत वा भुमिकर र घरजग्गा करको दर

१. घर-जग्गा कर-

घरजग्गाको मुल्य	करको दर
पहिलो रु १० लाखसम्म	कर नलाग्ने
त्यसपछिको रु १० लाखसम्म	रु ३००/- एकमुष्ठ
त्यसपछिको रु ३० लाखसम्म	०.०५ प्रतिशत
त्यसपछिको रु ५० लाखसम्म	०.२५ प्रतिशत
त्यसपछिको १ करोडसम्म	०.५० प्रतिशत
त्यसपछिको बाँकी रकम	१.५० प्रतिशत

२. घरजग्गाको मुल्यांकन गर्ने तरिका

१) घर जग्गामा कर लाग्ने क्षेत्रहरुको लागि घरको बनोटको वर्गिकरण र मुल्यांकन देहाय वमोजिम हुनेछ ।

क) घरको बनोटको वर्गिकरण

१) भित्र काँचो बाहिर इटमा माटोको जोडाइ भएका सवै किसिमका घर र काठैकाबाट बनेको घर

२) भित्र वाहिर पाको इट वा ढुंगामा माटोको जोडाइ भएका सवै किसिमका घर

३) भित्र वाहिर पाको इटमा सिमेण्ट वा बज्रको जोडाइ भएका सवै किसिमका घर

४) आर सि सि फ्रेम स्ट्रक्चरबाट बनेको घर

ख) घरको मुल्यांकन

घरको बनावट	औषत लागत दर प्रतिवर्ग फूट	प्रति वर्ष टूटफुट कट्टी दर प्रतिशत	वर्ष
अ. प्रकरण २.१.क.१ वमोजिमको घर	रु ४५०/-	३.००	२५
आ. प्रकरण २.१.क.२ वमोजिमको घर	रु ५२५/-	२.००	३०
इ. प्रकरण २.१.क.३ वमोजिमको घर	रु ५७५/-	१.००	७०
ई. प्रकरण २.१.क.४ वमोजिमको घर	रु ६३५/-	०.७५	१००

ग) काचो इट वा माटोको गारो वा वाँस वा काठको टाटी भै फुस छुवाली खर पराल र साधारण टिनको छांना भएको घरको मुल्यांकन गरिने छैन

घ) सिनेमाहलहरूको भवनको अधील्लो भाग को मुल्यांकन गर्दा माथि उल्लेखित दरमा २५ प्रतिशत छुट दिइ मुल्यांकन गरिनेछ ।

२) घरजग्गा कर लाग्ने क्षेत्रहरूको जग्गाको मुल्यांकन गर्दा सोको प्रयोजनको निमित्त गठित स्थानीय समितिले तोके वमोजिम हुनेछ । यसरी नतोकिएको हदमा रजिष्ट्रेशन प्रयोजनको लागि मालपोत कार्यालयले तोकेको दर वमोजिम जग्गाको मुल्यांकन गरिनेछ ।

३) मालपोत

जग्गाको किसिम (अब्वल दोयम सिम र चहार) र उत्पादकत्वसमेत हेरी सम्बन्धित नगर परिषदको स्वीकृतिमा निम्नानुसारको मालपोत

१. प्रतिरोपन रु.१०-१००

२. प्रति कट्टा रु १०-६५

४) भूमिकर

भूमिको उत्पादकत्व वा व्यापारिक आवासिय, सामुदायिक, गुठी, कृषि वा वन आदि उपयोगितासमेत हेरी सम्बन्धित नगर सभाको स्वीकृतिले प्रति रोपनी रु १५/- देखि ४००/- सम्म र प्रति कट्ठा रु १०/- देखि २६०/- सम्म स्वीकृतिमा भूमिकर लिनु पर्नेछ ।

द्रव्यष्ट

१ नापी सम्पन्न भइ नसकेका र मालपोत ऐन २०३४ लागू नभएका पहाडी जिल्लाहरुमा साविकको (नापी हुनु भन्दा अघिको) कित्ताको आधारमा प्रत्येक जग्गावालाको स्वामित्वमा रहेको प्रत्येक कित्ताको पाँच रुपैया

२ निजि वन लगाएको जग्गाको मालपोत दर सम्बन्धित जग्गा रहेको किसिमअनुसार न्यूनतम दर

३ मालपोत वा भूमिकरको कुल रकम वार्षिक पाँच रुपैयाभन्दा कम नहुने भएमा न्यूनतम वार्षिक मालपोत वा भूमिकर पाँच रुपैयाँ कायम गरिनेछ ।

४ भूमिकर लगाइने जग्गामा मालपोत लगाइने छैन ।

अनुसूची-३

(आर्थिन ऐनको नं ४ सँग सम्बन्धित)

चौरजहारी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने सक्ने

बहाल करको दर

१. आफ्नो क्षेत्रभित्रको घर पसल ग्यारेज गोदाम टहरा छप्पर कारखाना जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक रुपमा वहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट बहाल रकमको वढीमा दुइ प्रतिशतसम्म ।
२. आफ्नो क्षेत्रमा आफूले निर्माण रेखदेख वा सञ्चालन गरेको हाट बजार र सार्वनिक स्थल ऐलानी जग्गा वा बाटोको छेउमा अस्थायी पसल थाप्न दिए वापत प्रति वर्गफुट मासिक बहाल विटौरी दुइ रुपैयाँदेखि बीस रुपैयाँसम्म ।

अनुसूची-४

(आर्थिन ऐनको नं ५ सँग सम्बन्धित)

चौरजहारी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने सक्ने

व्यवसाय करको न्यूनतम र अधिकतम दर

क्र स	विवरण	न्यूनतम	अधिकतम	कैफियत
१	व्यापारिक वस्तु			
	चुरोट रक्सी ज्वेलरी भिडियो क्यासेट रिकर्डर तथा प्लेयर आदिको थोक खुद्रा व्यापारमा	७५०	१००००	
	निर्माण सामाग्री कम्प्युटर विद्युत सामान क्यामेरा टेलिभिजन रेडियो कार्पेट पेट्रोलियम पदार्थ जस्ता वस्तुको थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	५००	५०००	
	दैनिक उपभोगमा खाद्य पदार्थ सुती कपडा आदिको थोक तथा खुद्रा व्यापारमा	५००	१०००	
	सवारी साधन विक्रेता	१०००	२०००	
२	विशेषज्ञ परामर्श तथा अन्य व्यवसायिक सेवा			
	चिकित्सक	५००	४०००	
	कविराज	५००	२०००	
	इन्जिनियर	५००	४०००	
	कानून व्यवसायी	५००	४०००	
	लेखा परीक्षक	५००	४०००	
	दन्त चिकित्सक	५००	४०००	
	अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्श दाता	५००	४०००	
	कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर	५००	४०००	
	वीमा एजेन्ट	५००	४०००	
	सर्भेयर	५००	५०००	

	अनुवादक	५००	४०००	
	पशु चिकित्सक	५००	४०००	
	शेयर दलाल	५००	४०००	
	सामान ढुवानी कर्ता तथा कम्पनी	१०००	५०००	
	संस्थागत	५०००	१५०००	
३	निर्माण व्यवसाय- नगरपालिकामा प्रधान कार्यालय भएको निर्माण व्यवसाय	३०००	१५०००	
४	उत्पादन मुलक उद्योग- कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गइरहेको माल सामानको वा अन्य माल सामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल समान उत्पादन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	२०००	१००००	
५	उर्जामूलक उद्योग- जलश्रोत वायु सौर्यकश्चित कोइला प्राकृतिक तेल ग्यास वायोग्यास तथा अन्य श्रोतहरुबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसायमा	२०००	५०००	
६	कृषि तथा वनजन्य उद्योग- मुलत कृषि वा वन पैदावरमा आधारित उद्योग व्यवसायमा	१५००	१००००	
७	खनिज उद्योग - खनिज उत्खनन वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	१५००	१००००	
८	पर्यटन उद्योग- पर्यटन आवास मोटेल होटेल रेष्टुरा रिसोर्ट ट्राभल एजेन्सी स्कीइङ ग्लाइडीङ वाटर ज्याफिटिङ पोनी ट्रेकिङ पदयात्रा हटएयर व्यालुनिङ प्यारा सेलिङ गल्फकोर्स पोलो उद्योग आदी	१०००	५००००	
९	सेवा उद्योग- छापाखाना परामर्श सेवा जिनिङ तथा वेलिङ व्यवसाय चलचित्र व्यवसाय सार्वजनिक परिवहन व्यवसाय फोटोग्राफि	४०००	७०००	

	प्रयोगशाला हवाइ सेवा शीत भण्डार आदी उद्योग व्यवसाय			
१०	निर्माण उद्योग-सडक पुल रोपवे रेलवे ट्रलिवस टनेल फ्लाइड वृज तथा आद्योगिक व्यापारिक एवं आवास कम्प्लेक्स आदि निर्माण गरी संचालन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	१०००	१००००	
११	संचार सेवा			
	निजि क्षेत्रको हुलाक सेवा	५००	१५००	
	निजि क्षेत्रमा टेलीफोन फ्याक्स सेवा फोटोकपी मोवाइल फोन आइएसडी एसटीडी इमेल इन्टरनेट रेडीयो पेजिड आदि	५००	१५००	
	कुरियर सेवा	५००	१५००	
	छपाइ तथा प्रकाशन	५००	४०००	
१२	वित्तिय सेवा			
	नेपाल सरकारको पुर्ण स्वामित्वमा रहेको बाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने वाणिज्य बैंक	५०००	५००००	
	आर्थिक कारोवार समेत गर्ने वित्तिय कम्पनीको मुख्य कार्यालय	५०००	१००००	
	वित्तीय कम्पनी शाखा कार्यालय	१०००	४०००	
	वीमा कम्पनी	५०००	१००००	
	विदेशी मुद्रा सटही	१०००	३०००	
	धितोपत्र कारोवार	१०००	४०००	
	सहकारी बैंक	१०००	४०००	
१३	स्वास्थ्य सेवा			
	गैरसरकारी अस्पताल	१५००	५०००	
	नर्सिड होम	२५००	५०००	
	क्लिनिक तथा ल्याव	५००	३०००	
१४	शिक्षा सेवा			
	निजि क्षेत्रका विद्यालय क्पाम्पस विश्व विद्यालय	५००	१०००	

	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	१०००	४०००	
	टाइपिङ कम्प्युटर तथा भाषा प्रशिक्षण संस्था	१०००	४०००	
	अन्तराष्ट्रिय गैरसरकारी संस्था	२५००	५०००	
१५	मर्मत संभार सेवा			
	हेभि इक्विपमेन्ट वस ट्रक कार मोटर साइकल साइकल टेम्पो मर्मत कारखाना	१०००	४०००	
	रेडियो टि भि घडी प्रेशर कुकुर हिटर टेलिफोन सेट विद्युत सामाग्री मर्मत केन्द्र	५००	१५००	
१६	अन्य सेवा			
	विज्ञापन सेवा	५००	१५००	
	वैदेशिक रोजगारी सेवा	१०००	५०००	
	स्वदेशी रोजगार सेवा	५००	१५००	
	सेक्रेटिरियल सेवा	१०००	१५००	
	हाउजिङ कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद विक्री	२०००	६०००	
	व्यूटि पार्लर केश श्रृगार ड्राइ क्लिनियर्स फोटो स्टूडियो सिलाई आदि	५००	१५००	
	साइनवोर्ड बनाउने पेन्टिङ सेवा	५००	१५००	
	पशु वधशाला	१०००	४०००	
	मासु विक्रेता	५००	१०००	
	फुल र विरुवा विक्रेता	५००	१०००	
	खोटो व्यवसायी	५००	१०००	
	सिसा प्लाइउड विक्रेता	५००	२०००	
	भाँडाकुडा विक्रेता	५००	१०००	
	स्टिल काठ फर्निचर विक्रेता	१०००	३०००	
	खेलौना उपहार विक्रेता	५००	१०००	
	केवल नेटवर्किङ(ग्राहक संख्याको आधारमा)	५०००	५००००	
१७	अन्य व्यवसाय			
	पार्क पिकनिक स्पट	१०००	२०००	

क्यासिनो	५००००	१०००००	
टुर अपरेटर	२५००	४०००	
मसाज पार्लर	१०००	३०००	

१८- अस्थायी हाट वजार वा घुम्ति पसल - यस अनुसूचीमा अन्यत्र जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि अस्थायी हाटबजारमा वा घुम्ति पसल राखी गरिने देहायको व्यवसायमा पटके रुपमा देहाय बमोजिम व्यवसाय कर

क- घुम्ति मोवाइल पसल खुन्चा समेतमा सय रुपैया देखि पाच सय सम्म

ख- साग सव्जी र फलफुल पसल एक सय रुपैया देखि पाच सय रुपैया सम्म

१९- माथिको वर्गिकरणमा समावेश नभएका सेवा व्यवसायको कारो र स्तर हेरी वार्षिक ५०० देखि ५०००

चौमाला नगरपालिका

अनुसूची-५

(आर्थिन ऐनको नं ७ सँग सम्बन्धित)

चौरजहारी नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउने सक्ने

सवारी साधन करको दर

१- सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर

क- बस ट्रक लरी र अन्य हेभि गाडीमा एकहजार रुपैयादेखि तीनहजार रुपैयासम्म

ख- भाडाका कार जीपमा दुइसय रुपैया देखि पाँचसय रुपैयासम्म

ग- भाडाको मिनिवसमा एकसय रुपैयाँ देखि एकहजार रुपैयासम्म

घ- निजि कार टेम्पो मितिबसमा पाँच सय रुपैया देखि एक हजार रुपैयासम्म

ङ- स्कुटर मोटरसाइकल तथा अन्य सवारी साधनमा दुइ सय देखि पाँच सय सम्म

द्रष्टव्य- एक नगरपालिकाले सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर लिएपछी अर्को नगरपालिकाले त्यस्तो सवारी दर्ता तथा वार्षिक सवारी कर लिन पाउने छैन ।

२- पटके सवारी कर

नगरपालिकाले आफैले बनाएको वा आफुलाइ हस्तान्तरण भइआएको सडकमा देहाय वमोजिम पटके सवारी कर लगाउन सक्ने छ ।

क- निजि तथा भाडाका बस ट्रक र टैक्टरमा पचास रुपैया देखि एक सय रुपैया सम्म

ख- मिनि वसमा पचास रुपैया देखि एक सय सम्म

ग- निजि तथा भाडाका कार र टेम्पोमा पचास रुपैया देखि एक सय सम्म

घ-अन्य सवारी साधनमा पचास रुपैया